



RADA MĚSTA VYŠŠÍ BROD

S O U B O R U S N E S E N Í

45. schůze Rady města Vyšší Brod
konané dne 20.12.2024 v 09:00 hodin
v kanceláři starosty

2024.45.1.RM Schválení programu rady města dne 20.12.2024

rada města

1. SCHVALUJE

program schůze rady města dne 20.12.2024 jako celek.

Hlasování o programu schůze rady města dne 20.12.2024:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek PROTI 0 ZDRŽEL 0 NEHLASOVAL 1

2024.45.2.RM Schválení smlouvy o dílo - Komterm

rada města

1. SCHVALUJE

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavření Příkazní smlouvu uzavřenou mezi Městem Vyšší Brod, sídlem Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ:00246191 a KOMTERM Services, s.r.o., sídlem Bělehradská 55/15, 140 00 Praha 4, IČ: 28510011.

2. SCHVALUJE

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Smlouvu o dodávce tepla - KC TE HP0409 2025/1 vč. Přílohy č.1 uzavřenou mezi Městem Vyšší Brod, sídlem Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ:00246191 a KOMTERM Services, s.r.o., sídlem Bělehradská 55/15, 140 00 Praha 4, IČ: 28510011.

3. SCHVALUJE

podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění Smlouvu o pachtu zdroje tepla uzavřenou mezi Městem Vyšší Brod, sídlem Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ:00246191 a KOMTERM Services, s.r.o., sídlem Bělehradská 55/15, 140 00 Praha 4, IČ: 28510011.

Hlasování o uzavření smluv s firmou Komterm na dodávku tepla a provozování CZT na dobu určitou:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek PROTI 0 ZDRŽEL 0 NEHLASOVAL 1

2024.45.3.RM Jmenování vedoucí Odboru vedlejšího hospodářství

rada města

1. SCHVALUJE

jmenování nové vedoucí Odboru vedlejšího hospodářství paní Pavlínou Vnukovou od 20.12.2024.

Hlasování o jmenování vedoucí Odboru vedlejšího hospodářství:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

Zápis Bytové a sociální komise

rada města

projednala bez hlasování.

2024.45.4.RM Prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 v čp. 18

rada města

1. SCHVALUJE

prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3, 5. května čp. 18, o 6 měsíců, tj. do 31.5.2025, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], v případě porušení Domovního řádu nebo nedodržení nočního klidu nebude nájemní smlouva následně prodloužena.

Hlasování o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 v čp. 18:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.5.RM Prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 v čp. 315

rada města

1. SCHVALUJE

prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Pohraniční stráže čp. 315 nájemci [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] o 1 rok, tj. do 31.12.2025.

Hlasování o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 v čp. 315:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.6.RM Záměr pronájmu městského bytu

rada města

1. SCHVALUJE

záměr pronájmu bytu č. 2, Pohraniční stráže čp. 487 za nájemné ve výši 97 Kč/m².

Hlasování o záměru pronájmu bytu č.2 v čp. 487:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

Žádost o výměnu bytu

rada města

nepřijala usnesení.

2024.45.7.RM Bytová a sociální komise - odvolání / jmenování člena

rada města

1. ODVOLÁVÁ

pí Štefánii Stolarčikovou jako člena Bytové a sociální komise.

2. JMENUJE

nového člena Bytové a sociální komise paní Pavlínu Vnukovou s účinností od 20.12.2024.

Hlasování o odvolání člena Bytové a sociální komise paní Stolarčikové a jmenování člena Bytové a sociální komise paní Pavlíny Vnukové, a to k 20.12.2024:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.8.RM Schválení ubytovacího řádu ubytovny Hrudkov 36

rada města

1. SCHVALUJE

ubytovací řád ubytovny Hrudkov 36 s platností a účinností od 20.12.2024.

Hlasování o schválení Ubytovacího řádu ubytovny Hrudkov 36:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.9.RM Výpověď z nájemní smlouvy č.103/10

rada města

1. SCHVALUJE

ukončení nájemní smlouvy č.103/10 k datu 31.3.2025.

Hlasování o ukončení nájemní smlouvy č.103/10 k datu 31.3.2025:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.10.RM Výpověď z NS č.103/10 - záměr pronájmu

rada města

1. SCHVALUJE KE ZVEŘEJNĚNÍ

v souladu s §39, odst. 1, zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku parc.č. 251 o výměře 660 m² v k.ú. Vyšší Brod. Pozemek parc.č. 251 v k.ú. Vyšší Brod je zapsán na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj a katastrální pracoviště Český Krumlov pro obec Vyšší Brod a k.ú. Vyšší Brod.

Hlasování o zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc.č.251 v k.ú. Vyšší Brod:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.11.RM Výpověď z nájemní smlouvy č.59/10

rada města

1. SCHVALUJEukončení nájemní smlouvy č. 59/10 na část pozemku parc.č.782/2 o výměře 80 m² v k. ú. Hrudkov k 31.3.2025.*Hlasování o ukončení nájemní smlouvy č.59/10 k datu 31.3.2025:*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.12.RM Schválení nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 228/1 v k.ú. Hrudkov

rada města

1. SCHVALUJE

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pronájem pozemku parc.č. 228/1 o výměře 103 m² v k.ú. Hrudkov za účelem předzahrádky žadateli [REDAKCE]. Pozemek parc.č. 228/1 je ve vlastnictví města Vyšší Brod a je zapsán na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov pro obec Vyšší Brod a katastrální území Hrudkov, s podmínkou uhrazení předchozích nákladů neuskutečněného prodeje.

Hlasování o pronájem pozemku parc.č. 228/1 o výměře 103 m² v k.ú. Hrudkov s podmínkou uhrazení předchozích nákladů neuskutečněného prodeje:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

Schválení uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č.1749/6 v k.ú. Vyšší Brod

rada města

nepřijala usnesení.

2024.45.13.RM Schválení pachtovní smlouvy na pozemek parc.č. 1935/3 v k. ú. Bolechy

rada města

1. SCHVALUJE

v souladu s §102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, propachtování pozemku parc.č. 1935/3 v k.ú. Bolechy o výměře 3212 m² za účelem zemědělského obhospodařování žadateli společností Agrowald s.r.o., IČO: 482201553, se sídlem Přízeř 31, 382 18 Rožmberk n/Vlt., zastoupené Ing. Romanem Urbancem, Ph.D. za cenu pachtovného 3500 Kč/ha. Doba pachtu je omezena na 5 let od podpisu smlouvy. Pozemek parc. č. 1935/3 je ve vlastnictví města Vyšší Brod a je zapsán na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov pro obec Vyšší Brod a katastrální území Bolechy.

Hlasování o propachtování pozemku parc.č. 1935/3 v k.ú. Bolechy o výměře 3212 m²:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.14.RM Schválení záměru pachtu na pozemek parc.č. 1421/4 v k.ú. Vyšší Brod

rada města

1. SCHVALUJE KE ZVEŘEJNĚNÍ

v souladu s § 39, odst.1, zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr propachtování pozemku parc.č. 1421/4 o celkové výměře 3290 m², druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, z důvodu provozování parkoviště. Pozemek parc.č. 1421/4 v k.ú. Vyšší Brod je zapsán na LV č.10001 pro město Vyšší Brod u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Podmínky pachtu:

1. Výše pachtovného min. 250 000 Kč za rok.
2. Doba pachtu 2 roky.
3. Přihlášení zájemců do 15 dnů od vyvěšení na úřední desce.

Hlasování o záměru pachtu pozemku parc.č. 1421/4 na 2 roky s výší pachtovného 250 000 Kč/rok:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

2024.45.15.RM Žádost o povolení umístění reklamního stojanu na soukromém pozemku

rada města

1. SOUHLASÍ

s umístěním reklamního stojanu na soukromém pozemku č. 2653/4 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu.

Hlasování o souhlasu s umístěním reklamního stojanu na soukromém pozemku č. 2653/4 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu:

PRO Hanzlíček, Čížek, Kus PROTI Ouředníková ZDRŽEL 0

2024.45.16.RM Schválení odměny ředitelce ZŠ a MŠ Vyšší Brod

rada města

1. SCHVALUJE

odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Vyšší Brod ve výši 1násobku platu.

Hlasování o odměně ředitelce ZŠ a MŠ Vyšší Brod ve výši 1násobku platu:

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus PROTI 0 ZDRŽEL 0

Nepřijatá usnesení

45. schůze Rady města Vyšší Brod dne 20.12.2024

Žádost o výměnu bytu

Hlasování o žádosti na výměnu bytu:

PRO 0 PROTI Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus ZDRŽEL 0

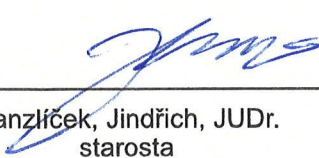
USNESENÍ NEVZNIKLO

Schválení uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č.1749/6 v k.ú. Vyšší Brod

Hlasování o pronájem části pozemku parc. č. 1749/6 o částečné výměře 14 m²:

PRO 0 PROTI Hanzlíček, Ouředníková, Čížek, Kus ZDRŽEL 0

Vyšší Brod: 20.12.2024 Zapsal/a: **Romana Ouředníková**



Hanzlíček, Jindřich, JUDr.
starosta





Ouředníková, Romana
1. místostarosta