



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 418/2024-K
Č.j.: MEUVB/5951/2024-kuj
Vyřizuje: Jitka Kubečková

Vyšší Brod 2.9.2024

USNESENÍ

ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ O DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

řízení zahájené dne 25.3.2024 na základě žádosti o dodatečné povolení stavby, kterou podal

Residenz KIENBERG s.r.o., IČO 25512005,
kterého zastupuje

Christopher Jaroš, IČO 87522853, nar. 11.3.1992, Symfonická č.p. 1496/9, 158 00 Praha

(dále jen "stavebník"), na stavbu:

Rodinný dům

na pozemku parc. č. 445/1 v katastrálním území Loučovice.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Residenz KIENBERG s.r.o.

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby. Stavebník proto vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 30 dnů od doručení výzvy, žadatele poučil o důsledku nedodržení stanovené lhůty a řízení přerušil. Dne 6.5.2024 obdržel stavební úřad žádost o prodloužení termínu k odstranění nedostatků podání o 60 dnů. Stavební úřad žádosti vyhověl usnesením ze dne 10.6.2024, ve kterém prodloužil původně stanovenou lhůtu o dalších 60 dnů (nejpozději do 11.8.2024). Po uplynutí nově stanovené lhůty stavební úřad řízení zastavil, jelikož stavebník do dnešního dne neodstranil následující vady žádosti, které brání pokračování v řízení a nedoplnil:

- Projektovou dokumentaci pro dodatečné povolení stavby vypracovanou oprávněnou osobou podle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územ. plán., stav. řádu a investic Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Christopher Jaroš, místo podnikání: Symfonická č.p. 1496/9, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Toto oznámení/ rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení/rozhodnutí.