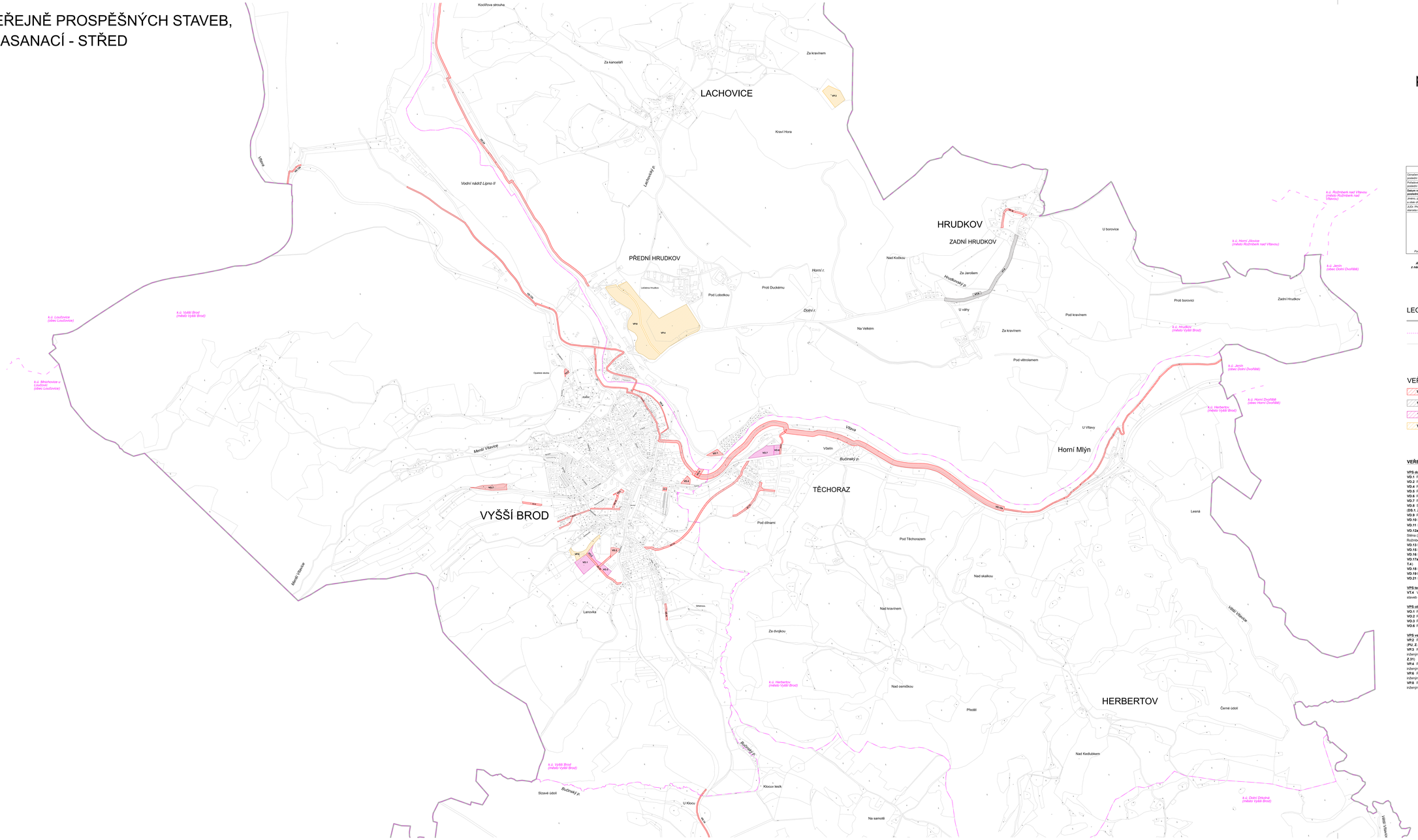
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPAŘENÍ A ASANACÍ - STŘED
1 : 5000

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD
po vydání změny č. 3



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který pořídil změnu vydal	Zastupitelstvo města Vyšší Brod, dne 17.12.2025, pod č. usn. 2025.22.3.294
Pořadové číslo pořízené změny	3.
Datum nabytí účinnosti pořízené změny	**31.1.2026**
jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	
Ing. arch. Radek Boček, zastupuje pořizovatele	Ing. arch. Radek Boček, zastupuje pořizovatele
AUDr. PhDr. Ing. Jindřich Hanzlíček, DiS., starosta města Vyšší Brod	Ing. arch. Radek Boček, zastupuje pořizovatele Ing. arch. Radek Boček Digitálně podepsal Ing. arch. Radek Boček Datum: 2026.01.11 09:31:00 +01'00'
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

Akce „Změna č. 3 ÚP Vyšší Brod" byla spolufinancována z národního programu č. I/77 03 „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+"

LEGENDA

- správní území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- **VD.1** VPS dopravní infrastruktury, označení plochy
- **VT.1** VPS technické infrastruktury, označení plochy
- **VO.1** VPS občanského vybavení, označení plochy
- **VP.1** VPS veřejného prostranství, označení plochy

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VPS dopravní infrastruktury

VD.1 Parkoviště (**DS.1, Z.22**)
VD.2 Parkoviště (**DS.1, T.11**)
VD.4 Parkoviště (**DS.1, Z.69**)
VD.5 Parkoviště (**DS.1, T.13**)
VD.6 Parkoviště (**DS.1, T.14**)
VD.7 Parkoviště (**DS.1, Z.62**)
VD.8 Stezka pro pěší a cyklisty – podél pravého břehu Vltavy, souběžně s ulicí 5. května (**DS.1, Z.48, T.17**)
VD.9 Parkoviště (**DS.1, T.19**)
VD.10 Most přes Vltavu pro pěší a cyklisty (**CNLU2**)
VD.11 Most přes Vltavu pro pěší a cyklisty (**DS.2, Z.18**) u vlakové zastávky Čertova Stěna
VD.12a, VD.12b Stezka pro pěší a cyklisty Vyšší Brod (tzv. Vltavská cyklostezka): Čertova Stěna (ze směru od obce Loučovice) – Vyšší Brod – pravý břeh Vltavy – Horní Mlýn – směr Rožmberk nad Vltavou (část tvořena navrženou plochou **DS.1, Z.489**)
VD.13 Stezka pro pěší a cyklisty – Studánky, směr Vyšší Brod
VD.15 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, T.18**)
VD.16 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, Z.18**)
VD.17a, VD.17b Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, Z.14, T.12, T.3, T.4**)
VD.18 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, Z.48**)
VD.19 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, Z.53, T.10, T.11**)
VD.21 Plocha pro komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**DS.1, T.20**)

VPS technická infrastruktury

VT.4 Vodovodní přivaděč VDJ Zadní Hrudkov - sídlo Zadní Hrudkov vč. souvisejících staveb (**CNLV**)

VPS občanského vybavení

VO.1 Plocha občanského vybavení (**OV, Z.53**)
VO.2 Plocha občanského vybavení (**OV**)
VO.3 Plocha občanského vybavení (**OV**)
VO.6 Plocha občanského vybavení (**OV, T.5**)

VPS veřejného prostranství

VP.2 Plocha veřejných prostranství, zahrnující komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**PU, Z.14**)
VP.3 Plocha veřejné zeleně, zahrnující parkové úpravy, komunikaci, chodníky a inženýrské sítě a stavby a zařízení související s čerpáním vody z vodních zdrojů (**PU.1, Z.31**)
VP.4 Plocha veřejné zeleně, zahrnující parkové úpravy, komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**PU, Z.24**)
VP.6 Plocha veřejných prostranství, zahrnující parkoviště, komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**PU, Z.56**)
VP.8 Plocha veřejné zeleně, zahrnující parkové úpravy, komunikaci, chodníky a inženýrské sítě (**PU, Z.24**)

N3b

Digitálně podepsal Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D, MBA, DS.
Datum: 2026.01.09 13:53:19 +01'00'

PARÉ	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VYŠŠÍ BROD PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3	
	VÝKRES VPS, VPO A ASANACÍ - STŘED	
	Pořizovatel	Městský úřad Vyšší Brod, Ing. arch. Radek Boček
	Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Vyšší Brod
	Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., a. s. o., IČ: 281 45 988
	Zodpov. projektant	Ze. Ing. arch Martin Jirovský, Ph.D., MBA, SIA, ae SIA, ČKAS 01
	Datum: prosinec 2025	Fáze: Úplné znění po vydání změny č. 3 M 1 : 5 000