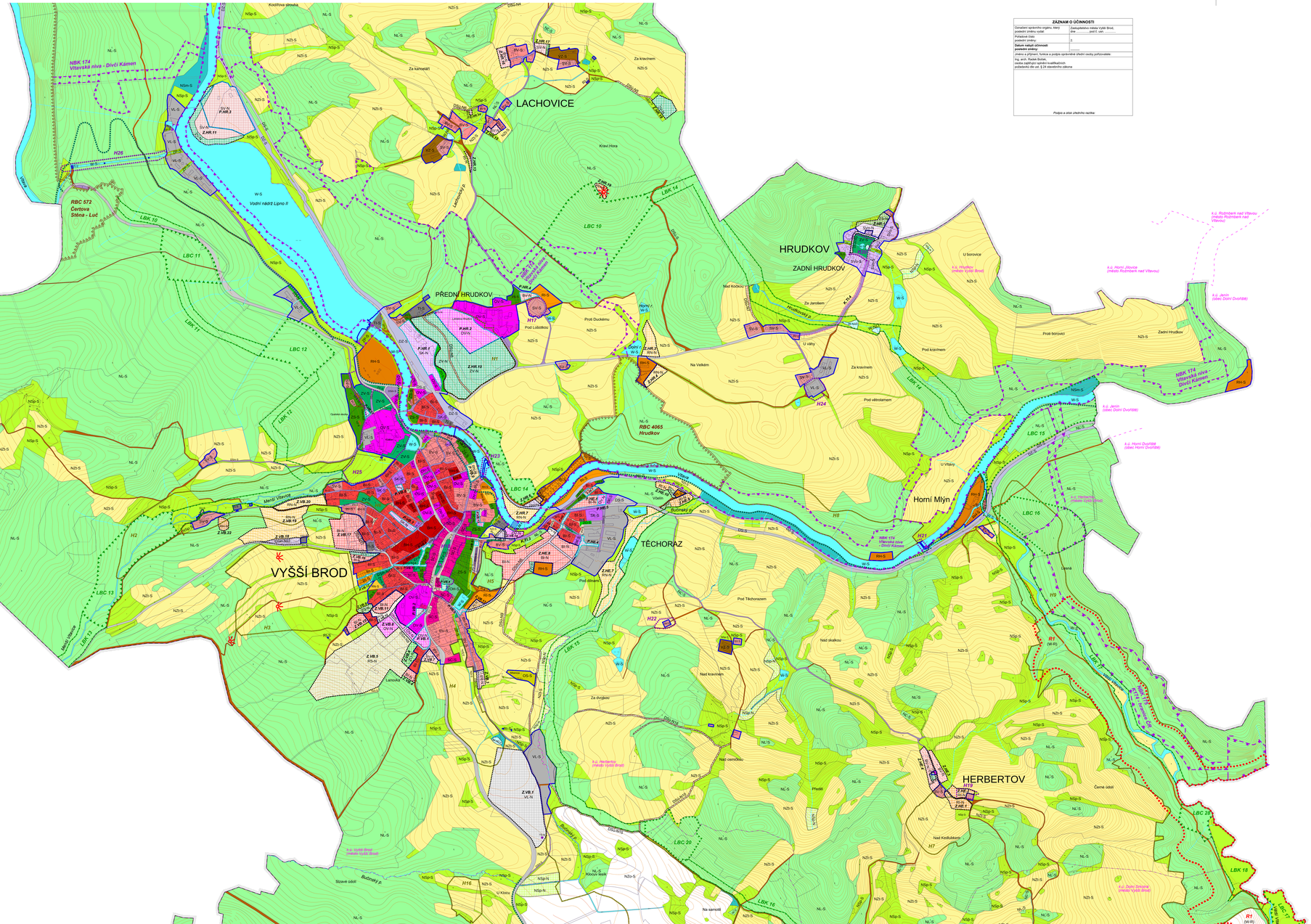
HLAVNÍ VÝKRES - STŘED
1 : 5 000

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD
po vydání změny č. 2
(zahrnuje změnu č. 1 a 2)



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal	Zastupitelstvo města Vyšší Brod, dne ..... , pod č. usn. .....
Pořadové číslo poslední změny	2
Datum nabytí účinnosti poslední změny	dne .....
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. arch. Radek Bušek, vedoucí stavebního úřadu kvalifikačních požadavků dle zák. § 24 stavebního zákona

Razítko a otisk úředního razítka

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované	plochy změn	
BH-S		PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
BI-S	BI-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
SV-S	SV-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
SVo-S	SVo-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské s ochranným režimem
SC-S	SC-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst
SK-S	SK-N	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
OV-S	OV-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH-S	OH-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovní kostel
OS-S		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sportovní střelnice
RH-S	RH-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RI-S	RI-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RN-S	RN-N	PLOCHY REKREACE na plochách přírodního charakteru
	RS-N	PLOCHY REKREACE plochy sjezdovek
VZ-S		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VL-S	VL-N	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
PV-S	PV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV-S	ZV-N	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZO-S	ZO-N	PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP-S		PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
ZS-S	ZS-N	PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená
TI-S		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
DS-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSú-S	DSú-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
DZ-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční
W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S		PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSm-S		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2017
- Z.VB.1 — zastavitelné plochy, označení plochy
- P.VB.1 — plochy přestavby, označení plochy
- K.DI.1 — koridory dopravní infrastruktury, označení koridoru
- K.TI.3 — koridory technické infrastruktury, označení koridoru
- R1 — plochy územní rezervy, označení plochy
- H19 — vymezené kulturní hodnoty, označení hodnoty
- H4 — vymezené přírodní hodnoty, označení hodnoty
- vymezené vyhlídkové body
- navržená trasa cyklostezky

Návrh územního systému ekologické stability

- NBK — nadregionální biokoridor
- RBC — regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- LBK — lokální biokoridor

Navržená technická infrastruktura

- trafostanice
- napájecí vedení VN 22 kV

N2b

PARÉ	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD	
	HLAVNÍ VÝKRES - STŘED	
	Pořizovatel:	Městský úřad Vyšší Brod, Ing. arch. Radek Bušek
	Schválující orgán:	Zastupitelstvo města Vyšší Brod
	Zpracovatel:	Kratar M.A.A.T., s. r. o., IČ: 261 45 968
	Zodpov. projektant:	Ing. arch. Martin Jirovský, Prof. MSc. DSc., ČKA 03 391
	Datum: únor 2022	Fáze: Úplné znění po vydání změny Č. 2 | M 1 : 5 000