



ZASTUPITELSTVO MĚSTA VYŠŠÍ BROD

S O U B O R U S N E S E N Í

25. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod
konaného dne 16.9.2026 v 18:00 hodin
v v sále kina

2026.25.1.ZM **Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu**

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

ověřovatele zápisu Vladislav Čížek, DiS. a Ing. Richard Skipala, M.B.A., jako zapisovatelku slečnu Terezu Lhotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

2026.25.2.ZM **Schválení programu 25. zasedání ZM dne 16.9. 2026**

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

program 25. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod konaného dne 16. 9. 2026 jako celek.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

Plnění usnesení ZM ze dne 17. 6. 2026, RM ze dne 22. 6., 22. 7., 10. 8., 14. 8., 19. 8. 2026

zastupitelstvo města

projednalo bez hlasování.

Přijetí dotací

zastupitelstvo města

projednalo bez hlasování.

Zápis z jednání pracovní skupiny pro schvalování účetní závěrky.

zastupitelstvo města

projednalo bez hlasování.

2026.25.3.ZM **Rozpočtové opatření 3/2026**

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

podle § 84 odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 3/2026, které se týká úprav rozpočtu ve vztahu k příjmům a výdajům

Úprava rozpočtu představuje:

zvýšení příjmů o 19 910 742,14 Kč

zvýšení výdajů o 4 550 152,72 Kč

financování - 15 360 589,42 Kč

Prodej bytu č. 2 v bytovém domě K Vltavě čp. 240

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

Prodeje bytů č. 4, 6 a 9 v bytovém domě Míru čp. 266

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

Prodej bytu č. 11 v bytovém domě Pohraniční stráže čp. 315 a bytu č. 2 v bytovém domě čp. 308

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

2026.25.4.ZM Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 92/2026-UZSVM/C/604725/2025-MK

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

v souladu § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření smlouvy č. 92/2026-UZSVM/C/604725/2025-MK mezi Město Vyšší Brod, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod, IČO: 00246191 (jako strana přebírající) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží čp. 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111 (jako strana předávající) na bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem: pozemku parc. č. 3078/1 o výměře 31 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku parc. č. 3171 o výměře 22 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha; vše vedeno na LV č. 60000 pro obec Vyšší Brod a katastrální území Studánky u Vyššího Brodu u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrálního pracoviště Český Krumlov.

Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

Zveřejnění záměru směny části poz. parc. č. 383/2 k. ú. Dolní Drkolná za poz. parc. č. 1357/6 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

2026.25.5.ZM Schválení záměru směny pozemku parc. č. 1449/1 v k. ú. Hrudkov za pozemky parc. č. 1861/1, 1917/2, 1919/1, 1919/2 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE KE ZVEŘEJNĚNÍ

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr směny pozemků mezi Město Vyšší Brod, sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod, IČO: 00246191 (jako první směňující) a [REDAKCE], (jako druhý směňující) na směnu:

první směňující: pozemek parc. č. 1449/1 lesní pozemek o výměře 14 136 m², který je zapsán na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro obec Vyšší Brod, k. ú. Hrudkov, oceněný ve výši 539 560 Kč, který touto smlouvou nabyde druhý směňující,

druhý směňující: pozemky parc. č. 1861/1, 1917/2, 1919/1, 1919/2, o celkové výměře 39 398 m², které jsou zapsány na LV č. 651 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro obec Vyšší Brod v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu, oceněné znaleckým posudkem ve výši 629 130 Kč, který touto smlouvou nabyde první směňující. Finanční rozdíl mezi oceněním pozemků bude uhrazen dle smlouvy na účet druhého směňujícího.

Současně se ujednává, že náklady na vyhotovení znaleckého posudku ponesou strany společně a nerozdílně.

Směna pozemku parc. č. 90/31 v k. ú. Vyšší Brod za pozemek parc. č. 1600/2 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

2026.25.6.ZM Zveřejnění záměru prodeje pozemku části parc. č. 1039/1 k. ú. Vyšší Brod

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE KE ZVEŘEJNĚNÍ

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje části pozemku parc. č. 1039/1 o výměře cca 360 m², druh pozemku ostatní plocha - neplodná půda, vedeného na LV č. 10001 Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, pro obec Vyšší Brod a k. ú. Vyšší Brod, předem určenému zájemci, a to za cenu v místě a čase obvyklou.

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 21/1 v k. ú. Vyšší Brod

zastupitelstvo města
nepřijalo usnesení.

2026.25.7.ZM Schválení prodeje části pozemku parc. č. 60/11 v k. ú. Vyšší Brod

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 60/11 o výměře 284 m², odděleného dle GP č. 1351-67/2026, který je veden na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod, IČO: 00246191, (jako stranou prodávající) a [REDAKCE] (jako stranou kupující) za kupní cenu 122 120 Kč včetně DPH, tj. za cenu v čase a místě obvyklou. Návrh na vklad a náklady na uzavření této smlouvy uhradí kupující dle smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

2026.25.8.ZM Schválení prodeje pozemků parc. č. 1208/66, 1717/10, 1717/11 a 1717/12 v k. ú. Vyšší Brod

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1208/66 o výměře 157 m², parc. č. 1717/10 o výměře 65 m², parc. č. 1717/11 o výměře 33 m² a parc. č. 1717/12 o výměře 2 m² v k. ú. Vyšší Brod, které jsou zapsány na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod, IČO 246191, (jako stranou prodávající) a žadateli:

1. kupujícím id. 1/9 [REDAKCE]

2. kupujícím id. 1/9 [REDAKCE]

3. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

4. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

5. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

6. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

7. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

8. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

9. kupujícím id. 1/9, [REDAKCE]

všichni označení (jako stranou kupující) za celkovou kupní cenu 51 400 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady za ZP a GP uhradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

2026.25.9.ZM Schválení prodeje pozemků parc. č. 1206/5, 1206/6, 1206/7, 1206/9, 1206/10 a 1206/11 v k. ú. Vyšší Brod

zastupitelstvo města

1. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/5** o výměře 103 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadateli [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 41 200 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady uhradí kupující.

2. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/6** o výměře 49 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadatelkou [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 19 600 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady uhradí kupující.

3. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/7** o výměře 52 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem čp. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadatelem [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 20 800 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady uhradí kupující.

4. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/9** o výměře 62 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem čp. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadatelem [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 24 800 Kč včetně DPH. Návrh na vklad uhradí kupující dle smlouvy.

5. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/10** o výměře 63 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadatelem [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 25 200 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady uhradí kupující.

6. SCHVALUJE

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění a uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. **1206/11** o výměře 27 m² v k. ú. Vyšší Brod, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Vyšší Brod, mezi Město Vyšší Brod, IČO 246191, se sídlem Míru čp. 250, 382 73 Vyšší Brod (jako stranou prodávající) a žadatelem [redacted] (jako stranou kupující) za kupní cenu 10 800 Kč včetně DPH. Návrh na vklad a náklady uhradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0

Usnesení: **PŘIJATO**

Nepřijatá usnesení

25. zasedání Zastupitelstva města Vyšší Brod dne 16.9.2026

Prodej bytu č. 2 v bytovém domě K Vltavě čp. 240

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

Prodeje bytů č. 4, 6 a 9 v bytovém domě Míru čp. 266

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

Prodej bytu č. 11 v bytovém domě Pohraniční stráže čp. 315 a bytu č. 2 v bytovém domě čp. 308

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 1, Zdržel se: 3, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

Zveřejnění záměru směny části poz. parc. č. 383/2 k. ú. Dolní Drkolná za poz. parc. č. 1357/6 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 10, Zdržel se: 1, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

Směna pozemku parc. č. 90/31 v k. ú. Vyšší Brod za pozemek parc. č. 1600/2 v k. ú. Studánky u Vyššího Brodu

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 4, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 21/1 v k. ú. Vyšší Brod

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 9, Zdržel se: 2, Nehlasoval: 0

USNESENÍ NEVZNIKLO

JUDr. Jindřich
Hanzlíček

Digitálně podepsal
JUDr. Jindřich Hanzlíček
Datum: 2026.09.30
17:47:04 +02'00'

Hanzlíček, Jindřich, JUDr.
starosta, radní, zastupitel

Jaroslav
Marek

Digitálně podepsal
Jaroslav Marek
Datum: 2026.09.30
17:46:27 +02'00'

Marek, Jaroslav
místostarosta, radní, zastupitel