



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 922/2024-ZAK

Č.j.: MEUVB/493/2026-zak

Vyřizuje: Veronika Žáková

Vyšší Brod 27.1.2026

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ V ŘÍZENÍ O NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona pokračování v řízení o odstranění stavby:

Vyvýšená terasa

na části pozemku parc. č. 74/31, 74/68, 74/70, 74/104 v katastrálním území Lipno nad Vltavou, jejímž vlastníkem je

Eva Siladijová, nar. 29.4.1974, Lipno nad Vltavou č.p. 103, 382 78 Lipno nad Vltavou

(dále jen "vlastník")

Popis:

- Vyvýšená terasa o rozměrech cca 11 x 3 m o výšce cca 2 m, která se nachází z části na pozemku parc. č. 74/31, 74/68, 74/70, 74/104 v k.ú. Lipno nad Vltavou

Stavební úřad oznamuje podle § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a žádá účastníky, aby své námitky uplatnili do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hodin).

Stavební úřad opatřením ze dne 15.5.2024 pod č.j. MEUVB/3705/2024-zak vyzval vlastníka k účasti na kontrolní prohlídce. Na místě stavby byl sepsán protokol s výsledkem, že bude zahájeno řízení o odstranění výše uvedené stavby. Stavební úřad opatřením ze dne 3.6.2024 pod č.j. MEUVB/4176/2024 zahájil řízení o odstranění stavby a vlastník byl poučen o možnosti požádat o dodatečné povolení stavby. Vlastník dne 30.9.2024 požádal o dodatečné povolení stavby, na základě, které byl dne 16.10.2024 vyzván k doplnění podkladů, vzhledem k tomu že vlastník nedoplnil rozhodl stavební úřad usnesením dne 10.3.2025 usnesení o zastavení řízení dodatečného povolení stavby. Stavební úřad následně dne 24.4.2025 oznámil vlastníkovu stavby, že bude pokračováno v řízení o odstranění stavby a pozval vlastníka k ústnímu jednání na místo stavby na den 20.5.2025. Vlastník stavby se telefonicky omluvil z jednání a dorazila do kanceláře stavebního úřadu dne 26.5.2025 s tím že do protokolu uvedl že do konce června a srpna 2025 požádá o dodatečné povolení staveb. Vlastník do dnešního dne nepožádal o jejich dodatečné povolení, a proto stavební úřad pokračuje v řízení odstranění stavby.

Poučení:

Vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Eva Siladijová, IDDS: harffdx

trvalý pobyt: Lipno nad Vltavou č.p. 103, 382 78 Lipno nad Vltavou

mBank S.A., organizační složka, IDDS: rtjdda6

sídlo: Perneroва č.p. 691/42, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Ing. David Möstl, IDDS: pmxhxjv

trvalý pobyt: Jiřího Koláře č.p. 1054, Rozděllov, 272 04 Kladno 4

ENERGOSTAR Tábor s.r.o., IDDS: 78y38pf

sídlo: Sedláčkova č.p. 1856/19, 390 02 Tábor 2

Lenka Malenická, IDDS: 6g86aph

trvalý pobyt: Zámecká č.p. 267, 391 37 Chotoviny

doc. ing. Vladimír Mat'ha, Drsc., Třešňová č.p. 316, 373 82 Boršov nad Vltavou

MVDr. Richard Gonzor, IDDS: rd32tqw

trvalý pobyt: K lipám č.p. 297/18, 190 00 Praha 9-Střížkov

Ing. Blanka Gonzorová, Jiřinská č.p. 1259/1, 250 88 Čelákovice

Vladimír Vavruš, Musilova č.p. 333, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Jana Vavrušová, Musilova č.p. 333, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

Jan Staněk, Plavská č.p. 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Jana Staňková, Plavská č.p. 2166/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Josef Šikýř, IDDS: 5zz8k5b

trvalý pobyt: Pod Nouzovem č.p. 1010/12, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97

Vlasta Šikýřová, IDDS: kds8gc3

trvalý pobyt: Pod Nouzovem č.p. 1010/12, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97

XARA s.r.o., IDDS: ifjca7g

sídlo: Nemanická č.p. 2722, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Bc. Jana Möstlová, IDDS: z8u4njh

trvalý pobyt: Jiřího Koláře č.p. 1054, Rozděllov, 272 04 Kladno 4

Karel Drchal, IDDS: 4hujggc

trvalý pobyt: Do zahrádek I č.p. 211/6, Praha 5-Třebonice, 155 21 Praha 517
Bc. Petr Masopust, V Zahrádkách č.p. 1448/13, 370 07 České Budějovice 7
Zuzana Masopustová, V Zahrádkách č.p. 1448/13, 370 07 České Budějovice 7
Mgr. Jaroslav Vaigl, IDDS: 5emd6n2
trvalý pobyt: Střimelická č.p. 2495/8, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41
Šárka Kyselková, Teplýšovice č.p. 115, 256 01 Benešov u Prahy
Ing. Miroslav Lidinský, IDDS: ita6nk6
trvalý pobyt: Ledrenská č.p. 138, Sudovice, 262 03 Nový Knín
Ing. Radan Bukva, IDDS: hymdc94
trvalý pobyt: Labutí č.p. 202, Zdiměřice, 252 42 Jesenice u Prahy
Ing. Alena Bukvová, IDDS: 3rrxig5
trvalý pobyt: Labutí č.p. 202, Zdiměřice, 252 42 Jesenice u Prahy
Ing. Petr Podhorský, IDDS: 4eb3npe
trvalý pobyt: Olšová č.p. 729, 250 90 Jirny
Libor Kovařík, IDDS: t6ecrpf
trvalý pobyt: U Dubu č.p. 392, 252 31 Všenory
Ing. Veronika Podhorská, IDDS: xt69qpf
trvalý pobyt: Olšová č.p. 729, 250 90 Jirny
Bc. Michal Kovařík, IDDS: fahxygh
trvalý pobyt: Arbesova č.p. 861, 252 28 Černošice
INGkonzulta s.r.o., IDDS: iji54dh
sídlo: Nové sady č.p. 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno 2
Luboš Starý, Studénka č.p. 13, 582 53 Štoky
SPRÁVNÍ REAL s.r.o., IDDS: q8z3vym
sídlo: Křemenáčová č.p. 183/21, Praha 10-Pitkovice, 104 00 Praha 114
Marek Svoboda, IDDS: 8zguur2
trvalý pobyt: Legerova č.p. 1831/42, 120 00 Praha 2-Nové Město
MUDr. Jaroslava Svobodová, IDDS: ycd3ix
trvalý pobyt: Legerova č.p. 1831/42, 120 00 Praha 2-Nové Město
Ing. Lucie Boudová, Ledrenská č.p. 138, Sudovice, 262 03 Nový Knín
Filip Mošovský, Švermova č.p. 83, 399 01 Milevsko 1
Ilona Mošovská, Švermova č.p. 83, 399 01 Milevsko 1
Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9
sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou
Eva Vaňková, Žernovická č.p. 257, 383 01 Prachatice II
PSO PRIVATE TRUST, svěřenský fond, IDDS: 6i3kwbt
sídlo: , ,
Ing. Petr Sodomka, IDDS: mbjv92v
trvalý pobyt: Skuhrovecká č.p. 146, Božkov, 251 64 Mnichovice
Ing. Jaroslava Sodomková, IDDS: f49ah2r
trvalý pobyt: Březová alej č.p. 1302/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

dotčené orgány
MěÚ Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1