

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)
Vyšší Brod

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSC obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSC obec	Forma
ČEVAK a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSC obec	Forma
Město Vyšší Brod	00246191	ul. Míru 250	38273 Vyšší Brod	právnícká

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Vyšší Brod

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3103-687111-00246191-1/1-60849657	Dolní Jilovice - vodovodní síť
3103-687111-00246191-2/1-60849657	Bolechy - studna
3103-687111-00246191-3/1-60849657	Kyselov - stoková síť
3103-788970-00246191-1/1-60849657	Studánky - přív. řady, zdroje - ÚV
3103-788970-00246191-1/2-60849657	Studánky - vodovodní síť
3103-788970-00246191-2/1-60849657	Studánky - prameniště, odkyselení
3103-788970-00246191-3/1-60849657	Studánky - stoková síť
3103-788970-00246191-4/1-60849657	Studánky - ČOV
3103-788988-00246191-4/1-60849657	Vyšší Brod - ČOV
3103-788996-00246191-1/2-60849657	Vyšší Brod - přív. řad: prameniště - VDJ starý, nový
3103-788996-00246191-1/3-60849657	Vyšší Brod: vodovodní síť
3103-788996-00246191-2/1-60849657	Vyšší Brod - ÚV
3103-788996-00246191-2/2-60849657	Vyšší Brod - prameniště
3103-788996-00246191-3/1-60849657	Vyšší Brod - stoková síť

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)
Vyšší Brod

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	152.509825	160.477368

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnaní ceny

Vyšší Brod

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.505274	0.473438	0.031836	0.099579	0.095000	0.004579
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.283977	0.286438	-0.002461			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.117379	0.100000	0.017379	0.093432	0.080000	0.013432
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.103918	0.087000	0.016918	0.006147	0.015000	-0.008853
2.	Energie	mil.Kč	0.499631	0.526600	-0.026969	0.787350	0.829800	-0.042450
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.415773	0.436600	-0.020827	0.747388	0.784800	-0.037412
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.083858	0.090000	-0.006142	0.039962	0.045000	-0.005038
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.691041	0.626337	0.064704	0.781842	0.648140	0.133702
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.504013	0.457180	0.046833	0.568483	0.473095	0.095388
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.187028	0.169157	0.017871	0.213359	0.175045	0.038314
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	2.169989	1.968053	0.201936	1.818352	1.850086	-0.031734
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	1.012989	0.811053	0.201936	0.497352	0.529086	-0.031734
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.157000	1.157000	0.000000	1.321000	1.321000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.813560	0.590066	0.223494	0.725764	0.700166	0.025598
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.025193	0.025000	0.000193
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.085522	0.051000	0.034522	0.186455	0.150000	0.036455
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.528038	0.539066	-0.011028	0.514116	0.525166	-0.011050
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	-0.001100	0.000000	-0.001100
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.208306	0.199100	0.009206	0.208094	0.194575	0.013519
9.	Správní režie	mil.Kč	0.203703	0.194700	0.009003	0.203495	0.190275	0.013220
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.127314	0.121688	0.005626	0.127185	0.118922	0.008263
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	4.891504	4.578294	0.313210	4.623376	4.508042	0.115334
A	Počet pracovníků	osob	1.23	1.11	0.11	1.38	1.15	0.23
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.115086	0.110000	0.005086			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.074372	0.078144	-0.003772			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.103468	0.087905	0.015563
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.069782	0.062413	0.007369
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.011501	0.019595	-0.008094
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.259488	0.250000	0.009488
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	42.50	41.62	40.21	41.93
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	4.891504	4.578294	4.623376	4.508042
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.336853	0.419006	0.590468	0.367083
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	6.89	9.15	12.77	8.14
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.336853	0.419006	0.590468	0.367083
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	5.228357	4.997300	5.213844	4.875125
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.115086	0.110000	0.114969	0.107500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	45.43	45.43	45.35	45.35
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	49.97	49.97	49.89	49.89
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	49.97	49.43	49.25	51.60
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		-0.192027	
Y.	Uplatněný příměšený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.448795		0.398441	

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílicí odběratelské porovnání ceny

Vyšší Brod

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	139.637878	139.637878	159.896897	159.896897
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.684226	0.684226	0.783495	0.783495
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.684226	0.684226	0.783495	0.783495
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	3.813045	3.813045	3.463953	3.463953
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.469546	0.448795	0.426125	0.398441
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.469546	0.448795	0.426125	0.398441
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.448795	0.419006	0.398441	0.367083

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnávací ceny

Vyšší Brod

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00246191 Město Vyšší Brod						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.157000	1.157000	1.321000	1.321000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	1.157000	1.157000	1.321000	1.321000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	1.157000	1.157000	1.321000	1.321000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	2.015769	2.015769	2.359833	2.359833
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	2.015769	2.015769	2.359833	2.359833
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	1.157000	1.157000	1.321000	1.321000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00246191 Město Vyšší Brod						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	139.637878	139.637878	159.896897	159.896897
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	1.284668	1.284668	1.471051	1.471051
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněn.	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	1.284668	1.284668	1.471051	1.471051
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	11.630136	11.630136	12.577189	12.577189
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	1.432158	1.368867	1.547206	1.446691
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	1.284668	1.284668	1.471051	1.446691
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1.157000	1.157000	1.321000	1.321000

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Vyšší Brod

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00246191 Město Vyšší Brod

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	8.698263	8.873172
			Čerpání mil.Kč	6.858402	6.714546
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	1.157000	1.320999
rok 2023		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.189256	0.109090
	Čerpání		mil.Kč	0.107796	0.294485

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	8.698263	8.873172
			Čerpání mil.Kč	6.858402	6.714546
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	1.157000	1.320999
rok 2023		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.189256	0.109090
	Čerpání		mil.Kč	0.107796	0.294485

Vypracoval:	Ludmila Lomská	Datum:	26.4.2024
Kontroloval:	Jan Vrána	Schválil:	Ing. Stanislav Váňa
Telefon:	387761160	E-mail:	stanislav.vana@cevak.cz

