



# MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : [stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz](mailto:stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz), tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 1494/2022-ZAK

Vyšší Brod 28.2.2023

Č.j.: MEUVB/449/2023-zak

Vyřizuje: Veronika Žáková

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Vyšší Brod, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.11.2022 podal

**INFRAINVEST a.s., IČO 28074122, Vrbenská č.p. 2044/6, 370 01 České Budějovice,  
kterého zastupuje**

**Ateliér Velehradský, s. r. o., IČO 29263140, Libušino údolí č.p. 203/76, 623 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **Novostavba obytných souborů pro bydlení - Lipno východ- západní část**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 47/1 (lesní pozemek), parc. č. 47/57 v katastrálním území Lipno nad Vltavou.

Druh a účel umístěvané stavby:

- 4 bytové domy (A, B, C, D)
- SO-01 objekt A - tvořen ze dvou kvádrů, 5 podlažní objekt (1 x podzemní podlaží, 3. x nadzemní podlaží a podkroví). V 1.PP se nachází parkovací stání, sklady a technické místnosti. V 1.-3.NP a podkroví se nachází byty pouze typu AT1 (v jednom podlaží 5 bytů). Objekt s výtahy a se schodišti od 1.NP. SO-01 obsahuje 20 bytových jednotek o dispozici 3+KK.
- SO-02 objekt B (11,6 x 45,1 m) - tvořen ze dvou kvádrů, 5 podlažní objekt (1 x podzemní podlaží, 3. x nadzemní podlaží a podkroví). V 1.PP se nachází parkovací stání, sklady a technické místnosti. V 1.-3.NP a podkroví se nachází byty pouze typu AT1 (v jednom podlaží 5 bytů). Objekt s výtahy a se schodišti od 1.NP. SO-02 obsahuje 20 bytových jednotek o dispozici 3+KK.
- SO-03 objekt C (30 x 76 m) - tvořen ze tří kvádrů, 7 podlažní objekt (3 x podzemní podlaží, 3. x nadzemní podlaží a podkroví). Ve 2.PP a 3.PP se nachází jedno křídlo bytů AT2, v 2.PP část parkovacích ploch, technické místnosti a sklady. V 1.PP až 2.NP se nachází typy bytu AT1 a AT2. Ve 3.NP se nachází typ bytu AT1. Ve 4.NP jsou byty typu AT1. Objekt s výtahy a schodišti. Objekt SO-03 obsahuje 41 bytových jednotek - 1 x 1+KK, 36 x 2+KK a 4 x 4+KK.
- SO-04 objekt D - tvořen ve tvaru „L“ (11,6 x 30 a 7,9 x 65 m), 6 podlažní objekt (2 x podzemní podlaží, v jedné části 2 x nadzemní podlaží a podkroví, v druhé části 3 x nadzemní podlaží a podkroví). V 2.PP je parkovací stání, část skladů a technické místnosti. V 1.PP se nachází atypické bytové jednotky a skladové prostory. V nadzemních podlažích a podkrovích se nachází bytové jednotky typu AT1. Objekt s výtahy a schodišti. Objekt SO-04 obsahuje 45 bytových jednotek o dispozici 1 x 1+KK, 10 x 2+KK, 28 x 3+KK a 5 x 5+KK.
- Celkem 125 bytů.

- Veškerá parkovací stání mají přípravu pro vybavení nabíjecí stanice.
- Zpevněné plochy v podobě přístupů a příjezdů k objektům z komunikace p.p.č. 47/57. Sjezd 354,93 m<sup>2</sup>, parkovací plochy 591,94 m<sup>2</sup>, chodník 619,56 m<sup>2</sup> a přístupná příjezdová plocha HZS 241,86 m<sup>2</sup>.
- Založení objektů na plošné základové desce, variantně na vrtaných pilotách v součinnosti se základovou deskou.
- Úprava terénu.
- Přípojky splaškové kanalizace (435,5 m), dešťové kanalizace (237 m), vodovodu (139,8 m), přípojka NN (197,1 m), optického vedení (55 m), veřejné osvětlení (368,8 m) a přeložka dešťové kanalizace (66,25 m). Tyto sítě podle § 103 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.
- Oplocení kovovou konstrukcí odpadový nádob 24,8 x 3,04 m.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s PD, kterou zpracoval Ateliér Velehradský pod č. akce 1474 ze dne 05/2022.
2. MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství pod zn. MUCK 53263/2022/OŽPZ/Ra ze dne 14.7.2022.

### Odpadové hospodářství

-Se vzniklými odpady je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech

-Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací je nutné shromažďovat odděleně.

-Odpady vzniklé během předmětné akce je možné předávat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

-Stavebních uschová doklady prokazující předání odpadů oprávněným subjektům viz. výše (např. faktura, vážní lístek) pro případ kontroly správním orgánem nejméně 1 rok po dokončení stavby, popř. pro kolaudaci stavby, závěrečnou kontrolní prohlídku. Dokladem není čestné prohlášení stavebníka nebo zhotovitele stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČ a IČZ) s datem předání odpadu.

-Odpady vzniklé v průběhu stavebních prací je nutné zabezpečit před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

-Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jeho vznikem ( § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

### Státní správa lesů

-Se stavbou ne lesním pozemku lze začít stavět po nabytí právní moci rozhodnutí o dočasném odnětí dotčené části lesního pozemku p.č. 47/1, 47/56 v k.ú. Lipno nad Vltavou, náležitosti žádosti o odnětí jsou uvedeny v ust. § 1 vyhl. MZe č. 77/1996 Sb.

-Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa mimo plochu dočasně odnětí nebudou zakládány žádné skládky zeminy, stavebního materiálu, odpadu a budou učiněna opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a životní prostředí.

-Pohyb stavební techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa je možný pouze na základě výjimky udělené vlastníkem dotčeného pozemku.

-Stavební práce budou provedeny tak, aby nedošlo mimo plochu dočasně odnětí k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů na nich rostoucích.

-Po ukončení stavby bude provedeno trvalé odnětí zastavěných částí lesních pozemků včetně ploch mezi obytnými domy.

### Vodoprávní úřad

-Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

-Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

-Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

3. MěÚ Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství pod zn. S-MUCK/53011/2022/ODSH/Au ze dne 15.7.2022.

-Parkovací stání při místní komunikaci na pozemku parc. č. 47/56 jsou zřizována pro potřeby staveb hlavních. Nejsou určena k veřejnému užívání (budou opatřena svislým dopravním značením s vymezením užití) protože zajišťují potřeby stavby hlavní.

-Oplocená na odpadové nádoby – objekt SO 07 bude posouzen v PD pro stavební povolení zpracovatelem dopravní části stavby aby nebyl objekt umístěn v rozhledech.

-Realizace přípojek inženýrských sítí – v případě zásahu do vozovky místní komunikace je zhotovitel prací povinen řídit se ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích. V případě omezení dopravy je zhotovitel povinen, dostatečně předem, vyřídít stanovení přechodné úpravy provozu dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích.

4. HZS Jihočeského kraje pod č.j HSCB- 1674-2/2022 UO-CK a ze dne 8.7.2022.

-Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje požaduje v dalším stupni řízení předložení projektu elektrické požární signalizace a zařízení odvodu kouře a tepla zpracovaný v souladu s § 5 a s § 10 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“).

5. ČEVAK a.s. pod č.j. O22010055889 ze dne 24.6.2022.

-stávající předbudované vodovodní přípojky, splaškové a dešťové kanalizační přípojky, které nebudou využity, budou zrušeny a odpojeny na hlavním vodovodním řádu, splaškového a dešťového kanalizačního sběrače ve spolupráci s provozním střediskem ČEVAK a.s. Lipensko.

#### Činnosti před realizací

-Podmínkou připojení vodovodní a kanalizační přípojky k vodohospodářským sítím a osazení vodoměru je sjednáním smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále smlouvy). Požadavek na smlouvu můžete zadat prostřednictvím našeho portálu na stránkách [www.cevak.cz](http://www.cevak.cz) v sekci Zákaznický servis nebo osobně v zákaznickém centru České Budějovice (Severní 8/2264) nebo obchodních kancelářích Jindřichův Hradec (Jiráskovo předměstí 622/II), Písek (Nádražní 701), Tábor (Kosova 2894). Informace ke sjednání smlouvy Vám poskytneme také na zákaznické lince tel. 844 844 870.

-U pozemku došlo k vybudování přípojek v předstihu. K napojení budou využity tyto přípojky. Společnost ČEVAK a.s. disponuje pouze orientačnímu údaji o trasách a uložení těchto předbudovaných přípojek tak, jak je obdržela od jejich investora. Přesné údaje o dotčených přípojkách může vlastník stavební parcely ověřit kopanými sondami. Provedení těchto sond doporučujeme realizovat před zpracováním projektové dokumentace, resp. Před vydáním příslušného územního, či stavebního rozhodnutí.

-Při návrhu i realizaci napojení nemovitosti na vodohospodářské sítě je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese [www.cevak.cz](http://www.cevak.cz) nebo na oddělení vyjadřovací činnosti společnosti ČEVAK a.s.) včetně příslušných zákonů technických norem.

#### Činnosti v průběhu realizace

-Před zahájením prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí provede ČEVAK a.s. – p-Procházka, tel. 724540647, [martin.prochazka@cevak.cz](mailto:martin.prochazka@cevak.cz) (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).

-Pro realizaci přípojek doložíte objednávku zhotovení přípojek. Připojení na vodovod a na předbudované části přípojek pro veřejnou potřebu (montážní práce) včetně osazení vodoměrů provede společnost ČEVAK a.s. – provoz Lipno, p. Procházka, tel. 724540647. Výkopové práce včetně provedené pískového lože a obsypu potrubí zajistí investor. Před zásypem potrubí od napojení na vodovodní řád až po vodoměr bude přizván ke kontrole pracovník ČEVAK a.s a bude vydán písemný souhlas se zásypem.

-Napojení kanalizačních přípojek bude provedeno přes vysazené odbočky a napojení na předbudované části kanalizačních přípojek bude provedeno se souhlasem provozu ČEVAK a.s – provoz Lipno, p.Procházka tel. 724540647. Připojení bude provedeno po investorově podpisu tiskopisu smlouvy. Řádné provedení napojení bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s ve stádiu vysazené začistěné a fixované odbočky (před pokládkou potrubí). Toto potvrzení bude doloženo společnosti ČEVAK a.s. před dnem nabytí účinnosti smlouvy (příp. ke

kolaudaci). Nebude-li doloženo toto písemné potvrzení, bude nutné na náklady investora provést kamerovou prohlídku kanalizace i přípojky, na jejímž základě bude písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem ČEVAK a.s. řádné provedení k napojení.

-Vodoměrné sestavy budou umístěny ve vodoměrných šachtách dle „Technické požadavky na umístění vodoměru“. Budou osazeny vodoměry WS DN 50 respektive Q3 25.

-Před kolaudací (resp. Před zahájením užívání stavby či při závěrečné kontrolní prohlídce) bude společnosti ČEVAK a.s doloženo geodetické zaměření skutečného provedení vodovodních přípojek, splaškových a dešťových kanalizačních přípojek před zásypem potrubí včetně souřadnic (upřednostňujeme digitální formu dat) a předložená smlouva.

5. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje ze dne 8.7.2022 pod č.j. KHSJC 17120/2022/HOK CB-CK

- V dalším stupni stupni projektové dokumentace bude předložen akustický posudek, zpracovaný v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhodnocující vlivy hluku z dopravy na stávající komunikaci II/163 a hluku z navrhovaných parkovišť a dalších stacionárních zdrojů hluku (VZT, tepelná čerpadla, apod.) ve vztahu k chráněným prostorům, definovaným v § 30 zákona č. 258/2000 Sb. Vyhodnocení vlivů všech zdrojů hluku bude provedeno pro denní a noční dobu.
  - Pokud z akustického posudku vyplynou protihluková opatření, bude jejich návrh zpracován do předložené dokumentace.
  - Tento posudek bude předložen KHS k vyjádření.
6. Projektová dokumentace bude řešena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. včetně její přílohy a to jak v objektech tak na komunikacích, včetně parkování.
7. Policie DI ze dne 24.6.2022 pod č.j. KRPC-82959-2/ČJ-2022-020206
- Do dalšího stupně řízení ve smyslu ust. § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění požadujeme předmětné sjezdy (k objektu A,B,C a D) v místě napojení na komunikacích označit oboustranně dopravním zařízením č. Z11g „směrový sloupek červený kulatý“. Dále v této souvislosti doporučujeme z opticko-psychologického ponížení významu účelové komunikace v místě napojení na PK provést pás z kamenné nebo zámkové přídlažby o šíři min. 1,5 m (odlišné barvy).
8. PD ke stavebnímu povolení bude řešit dobíjecí stanice v jednotlivých objektech pro elektrická vozidla ve smyslu vyhl. č. 266/2021 návrh řešení bude zohledněn v PBŘ. K navrženému řešení bude doloženo stanovisko HZS Jč Český Krumlov.
9. PD ke stavebnímu povolení bude obsahovat nakládání se zeminou, která bude vytěžená v rámci budování podzemních podlaží. Nakládání se zeminou bude odsouhlaseno MěÚ OŽP Český Krumlov.
10. Přeložku dešťové kanalizace jako vodní dílo bude povolovat vodoprávní úřad MěÚ OŽPZ Český Krumlov.
11. PD ke stavebnímu povolení bude obsahovat zákres všech sítí včetně ochranných pásem a stavba bude navržena v souladu s podmínkami správců těchto sítí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

INFRAINVEST a.s., Vrbenská č.p. 2044/6, 370 01 České Budějovice

#### **Odůvodnění:**

Dne 24.11.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, zároveň téhož dne oznámil upuštění od části záměru původního územního rozhodnutí (který nebyl realizován) pod č.j. výst. 221/15-MK-R ze dne 14.8.2015, z důvodu vydání nového územního rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.1.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. pod č.j. 759651/21 ze dne 17.8.2021.
- MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství pod zn. MUCK 53263/2022/OŽPZ/Ra ze dne 14.7.2022.
- MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství pod zn. MUCK 53262/2022/OŽPZ/Vo ze dne 7.7.2022.
- MěÚ Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství pod zn. S-MUCK/53011/2022/ODSH/Au ze dne 15.7.2022.
- MěÚ Český Krumlov, odbor územního plánování pod zn. MUCK/48065/2022/OUUP/VaAl ze dne 27.5.2022.
- MěÚ Český Krumlov, odbor územního plánování pod zn. MUCK/18262/2022/OUUP/VaAl ze dne 25.3.2022.
- Ministerstvo životního prostředí pod č.j. MZP/2022/710/3047 a ze dne 1.11.2022.
- Krajský úřad odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví pod č.j. KUCK 132828/2022 a ze dne 3.11.2022.
- Krajský úřad odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví pod č.j. KUCK 83757/2022 a ze dne 12.7.2022.
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje pod č.j. KHSJC 17120/2022/HOK CB-CKa ze dne 8.7.2022.
- HZS Jihočeského kraje pod č.j. HSCB- 1674-2/2022 UO-CK a ze dne 8.7.2022.
- Obec Lipno nad Vltavou pod č.j. LvV-1764/2022 ze dne 15.7.2022
- Obec Lipno nad Vltavou pod č.j. LvV-1531/2022 ze dne 4.7.2022
- ČEVAK a.s. pod č.j. O22010055889 ze dne 24.6.2022.
- Povodí Vltavy pod zn. PVL-56353/2022/140 ze dne 11.8.2022.
- NIPI pod zn. 098220020 ze dne 28.6.2022.
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje pod č.j. KRPC-82959-2/ČJ-2022-020206 ze dne 24.6.2022.
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru pod zn. 133288/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 10.6.2022.
- Starnet, s.r.o. pod č.j. 2021344597 ze dne 20.9.2021.
- Starnet, s.r.o. pod č.j. 417-06-2022/2022369147 ze dne 29.6.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. J13664-27063337 ze dne 9.6.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. V3090-27063338 ze dne 9.6.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002000999/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002000999/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002001386/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002001382/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002001342/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002001389/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9002001329/J35711 ze dne 5.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9090011440/J35711 ze dne 8.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9090011439/J35711 ze dne 8.11.2022.
- EG.D, a.s. pod zn. 9090011441/J35711 ze dne 8.11.2022.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

(1) Účastníky územního řízení podle § 85 stavebního zákona jsou:

a) žadatel - INFRAINVEST a.s.,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Lipno nad Vltavou

(2) Účastníky územního řízení dále jsou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – shodný s žadatelem

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - Majitelům parcel č. 47/20, 47/26, 47/28, 47/46, 47/47, 47/48, 47/49, 47/56, 53/10, 53/21, 602/1 v katastrálním území Lipno nad Vltavou

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územ. plán., stav. řádu a investic Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Tibor Ďureje  
Vedoucí odboru stavebního úřadu  
a životního prostředí



**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. b), c), e), h) dle pozn. č.1 ve výši 9 500 Kč byl zaplacen 22.2.2023.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ateliér Velehradský, s. r. o., IDDS: sicxhuh

sídlo: Libušino údolí č.p. 203/76, Pisárky, 623 00 Brno 23

zastoupení pro: INFRAINVEST a.s., Vrbenská č.p. 2044/6, 370 01 České Budějovice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh

sídlo: Žižkova tř. č.p. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9

sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Doručeno veřejnou vyhláškou:

Majitelům parcel č. 47/20, 47/26, 47/28, 47/46, 47/47, 47/48, 47/49, 47/56, 53/10, 53/21 a 602/1 v katastrálním území Lipno nad Vltavou

dotčené orgány

MěÚ Český Krumlov, Odbor územního plánování a památkové péče oddělení úřad územního plánování, IDDS: 64pbvxc

sídlo: náměstí Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1

MěÚ Český Krumlov OŽP a zemědělství, k rukám p. Piláta, IDDS: 64pbvxc

sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc

sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

HZS Jč kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, odd. ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 615 00 Brno 15

Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ostatní

NIPi bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Tovární č.p. 165, 381 01 Český Krumlov 1