

## SOUBOR USNESENÍ z 3. schůze Rady města Vyšší Brod konané dne 30.11.2022

### K bodu č.1. Schválení programu jednání RM dne 30.11.2022

Rada města přijala usnesení č. 2022.3.1.1.

I. SCHVALUJE program schůze rady města dne 30.11.2022 jako celek.

*Hlasování o programu jako celku*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### K bodu č.2      Kontrola usnesení RM ze dne 16.11.2022

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ kontrolu usnesení RM ze dne 16.11.2022.

### K bodu č.3      Smlouva o pronájmu nebytových prostor v č.p. 164

Rada města přijala usnesení č. 2022.3.3.1.

I. POVĚŘUJE starostu města podpisem Nájemní smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 22-099-00588.

*Hlasování o pověření starosty podpisem smlouvy.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### K bodu. č.4      SBoVB pozemky parc. č. 1810/2 a 809/12 v k.ú. Hrudkov

Rada města přijala usnesení č. 2022.3.4.1.

I.SCHVALUJE podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích, znění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení č. CB-001040021913-JIRI, pro stavbu "Vyšší Brod Hrudkov – VN, TS, NN " za účelem umístění distribuční soustavy – TS, kabel NN na pozemku p. č. 1810/2 a 809/12 v k. ú. Hrudkov, mezi městem Vyšší Brod, se sídlem Míru 250, 382 73 Vyšší Brod, IČ:00246191 (strancu povinnou) a společností EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, DIČ: CZ28085400 (oprávněnou stranou), ve prospěch oprávněné strany za 11 600,- Kč bez DPH. K této částce bude připočítávána platná sazba DPH.

*Hlasování o SBoVB pozemky p.č. 1810/2 a 809/12 v k.ú. Hrudkov*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### K bodu. č.5      Stav úkolu č. 13 z RM 16.11.2022

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ text dopisu OVH ze dne 11.11.2022 - doplnění podkladů, k žádosti o souhlas umístěním přípojek, pro budoucí objekt k bydlení.

#### **K bodu č.6 Dopravní značení p.p.č. 443/3 k.ú. Studánky u Vyššího Brodu**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.6.1.**

I. SCHVALUJE získat povolení pro osazení dopravního značení účelové komunikace, na pozemku p. č. 443/3 k.ú. Studánky u Vyššího Brodu, kterou bude realizovat pro město Vyšší Brod společnost PasProRea s. r.o.

*Hlasování o získání povolení pro osazení dopravního značení účelové komunikace, na pozemku p. č. 443/3 k.ú. Studánky*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č. 7 Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru na p.p.č. 1706/5, 1706/14, 1706/11 a souhlas se stavebním záměrem na p.p.č. 929/11, 929/15 a 949/2 v k.ú. Vyšší Brod**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.7.1.**

I. TRVÁ na textu usnesení č. 2022.2.7.1. schváleném na schůzi RM dne 16.11.2022.

*Hlasování o trvání textu usnesení č. 2022.2.7.1. schváleném na schůzi RM dne 16.11.2022*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č. 8 Přidělení bytu č. 23 v Domě s pečovatelskou službou**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.8.1.**

I. SOUHLASÍ s přidělením bytu v DPS žadateli.

*Hlasování o přidělení bytu v DPS*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č. 9 Schválení kupní smlouvy na odvoz papíru s Josefem Mičanem**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.9.1.**

I. SOUHLASÍ s odložením projednání bodu z důvodu dodání více podkladů na další schůzi RM.

*Hlasování o odložení projednání bodu z důvodu dodání více podkladů na další schůzi RM*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č. 10 Návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2023**

Rada města

BERE NA VĚDOMÍ návrh cen vodného a stočného pro rok 2023.

#### **K bodu č.11 Výzva k podepsání dodatku nájemní smlouvy na byt č.1 v čp. 275**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.11.1.**

I. SOUHLASÍ s odstoupením od nájemní smlouvy na byt č.1 v čp.275.

*Hlasování o odstoupení od nájemní smlouvy*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### **K bodu č. 12    Zápis z jednání BaSK ze dne 15.11.2022**

Rada města

I. BERE NA VĚDOMÍ zápis BaSK ze dne 15.11.2022.

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.12.2.**

II. SCHVALUJE ceny nájemného v městských bytech po rekonstrukci a to takto:

Oprava:	Nájemné:
v ceně do 300.000,- Kč	75,- Kč/ m <sup>2</sup>
v ceně 300.001,- Kč – 600.000,- Kč	85,- Kč/ m <sup>2</sup>
v ceně nad 600.001,- Kč	97,- Kč/ m <sup>2</sup>

*Hlasování o výši ceny nájemného za 1 m<sup>2</sup> v bytech po rekonstrukci.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.12.3.**

III. SOUHLASÍ s neprodloužením nájmu nájemníkovi v bytě č.3 v České ul. čp. 123.

*Hlasování o neprodloužení nájmu nájemníkovi v bytě č.3 v České ul. čp. 123.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### **K bodu č. 13    Ceník ke smlouvě o službách COOPTHERM**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.13.1.**

I. SCHVALUJE ceník ke Smlouvě o službách č. 41/3/7/2021 platný od roku 2022 firmy COOPTHERM.

*Hlasování o předloženém ceníku: firmy COOPTHERM.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

### **K Bodu č.14    Pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod**

Rada města

I. BERE NA VĚDOMÍ požadavek ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona na pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod za uplynulé období do 4 let od vydání územního plánu.

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.14.2.**

II. SCHVALUJE, že pořizovatelem zprávy o uplatňování územního plánu bude Městský úřad Vyšší Brod, který si zajistí splnění kvalifikačních požadavků uzavřením příkazní smlouvy s Ing. arch. Radkem Bočkem.

*Hlasování o schválení, že pořizovatelem zprávy o uplatňování územního plánu bude Městský úřad Vyšší Brod.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.14.3.**

III. DOPORUČUJE zastupitelstvu města schválit pořízení a zpracování zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod za uplynulé období, a dále, aby určeným zastupitelem pro pořízení této zprávy a následné změny byl určen Robert Ouředník.

*Hlasování o doporučení zastupitelstvu města schválit pořízení a zpracování zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod za uplynulé období, a dále, aby určeným zastupitelem pro pořízení této zprávy a následné změny byl určen Robert Ouředník*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.14.4.**

IV. UKLÁDÁ starostovi města, předložit na nejbližší jednání zastupitelstva návrh usnesení na pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod za uplynulé období.

*Hlasování o uložení starostovi města, předložit na nejbližší jednání zastupitelstva návrh usnesení na pořízení zprávy o uplatňování územního plánu Vyšší Brod za uplynulé období.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č.15    Dodatek č. 2 ke Smlouvě na vydávání Vyšebrodského zpravodaje**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.15.1.**

I. POVĚŘUJE vedoucí Odboru kultury a cestovního ruchu jednáním s tiskárnou INPRESS ohledně dodržování Smlouvy o dílo uzavřené v květnu 2021 a dorovnání rozdílu v DPH.

*Hlasování o pověření vedoucí Odboru kultury a cestovního ruchu jednáním s tiskárnou INPRESS ohledně dodržování Smlouvy o dílo uzavřené v květnu 2021 a dorovnání rozdílu v DPH.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č.16    Uzavření MŠ po dobu vánočních svátků**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.16.1.**

I. SOUHLASÍ s uzavřením mateřské školky Vyšší Brod v termínu od 23.12.2022 do 30.12.2022.

*Hlasování o souhlasu s uzavřením mateřské školky Vyšší Brod v termínu od 23.12. 2022 do 30.12.2022.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č.17    Snížení výše kauce pro nájemníky v novém bytovém domě**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.17.1.**

I. SOUHLASÍ se snížením kauce nájemníkům v novém bytovém domě z původních 3 nájmu na 1.

*Hlasování o snížení kauce pro nájemníky nového bytového domu na výši jednoho nájmu.*

PRO Hanzlíček, Ouředníková, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE 0

#### **K bodu č.18    Různé**

Rada města přijala **usnesení č. 2022.3.18.1.**

Hlasování o postoupení stížnosti Školské radě

PRO Hanzlíček, Marek, Čížek, Kus      PROTI 0      ZDRŽEL SE      Ouředníková

Schůze RM byla ukončena ve 21 hod.  
Další termín schůze RM je 13.12.2022

Vyšší Brod 30.11.2022  
Zapsala: Romana Ouředníková

Verze dokumentu, který neobsahuje chráněné osobní údaje.

  
JUDr. Jindřich Hanzlíček  
starosta



  
Romana Ouředníková  
1. místostarostka