

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku
mezi

Město Vyšší Brod

ul. Míru 250

382 73 Vyšší Brod

zastoupené: starostou Ing. Milanem Zálešákem

IČ: 00246191

DIČ: CZ00246191

e-mail: podatelna@mestovyssibrod.cz

Organizace veřejné správy je zapsaná v registru ekonomických subjektů ARES
(dále jen „Objednavatel“)

a

Pokrývka spol. s r.o.

IČ: 28149157

DIČ: CZ28149157

místo podnikání: Benešov nad Černou 37, 382 82 Benešov nad Černou

zastoupený: jednatelem Pavlem Štemberou, jednatelkou Ing. Pavlou Němcovou, každý z jednatelů
zastupuje společnost samostatně

Společnost je zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21377

bankovní spojení: č.úctu 107-4258680267/0100 vedený u Komerční banky, a.s.

e-mail: info@pokryvka.com

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy, obecná ustanovení

- 1.1 Předmětem této smlouvy jsou Oprava LC Mlýnská v k. ú. Dolní Drkolná (dále také jen práce“).
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu a době dle této smlouvy v souladu s cenovou nabídkou – položkovým rozpočtem ze dne 17.3.2020, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3 Objednavatel je povinen za provedené práce zaplatit dohodnutou cenu dle čl. II této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel je povinen písemně Objednavatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se provádění dohodnutých prací, které vyplývají z dokumentů či informací předaných či jinak zpřístupněných Zhotoviteli Objednavatelem za účelem plnění této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od jejich převzetí či jiného zpřístupnění. Jinak se má za to, že práce jsou podle takovýchto dokumentů či informací realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy veškeré podmínky této smlouvy.
- 1.5 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, kterých je k plnění této smlouvy potřeba.
- 1.6 Místem provádění prací je k.ú. Dolní Drkolná.

II. Cena

- 2.1 Cena za práce je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 147.215,-Kč bez DPH (slovy: stočtyřicetsedmtisícdvěstěpatnáct korun).

Cena celkem bez DPH	147.215,- Kč
DPH	30.915,- Kč
Cena celkem včetně DPH	178.130,- Kč
- 2.2 Provedení veškerých případných víceprací, změny technologií nebo rozšíření či zúžení prací musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma stranami. Mají-li mít takové vícepráce či jiné změny vliv na vyšší ceny za provedené práce uvedené v bodě 2.1, může se tak stát pouze písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oběma stranami.
- 2.3 Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provádění prací nese Zhotovitel.

III. Doba plnění práce

3.1 Termín dokončení práce: červen 2020

IV. Odpovědnost za vady, záruka a kvalitativní podmínky provedení prací

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které mají práce v době jejich předání Objednavateli a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 4.2.
- 4.2 Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 563 odst. 2 ve spojení s § 429 obchodního zákoníku Objednavateli záruku za jakost prováděných prací spočívající v tom, že práce budou po záruční dobu odpovídat projektu, územnímu rozhodnutí jako i technickým normám či jiným obecně závaznými právními předpisy a zachovají si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí místa staveniště Objednavatelem a trvá 12 měsíců.
- 4.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše 1.000.000,- Kč. Doklady o tomto pojištění je povinen na vyžádání předložit Objednavateli.
- 4.4 Zhotovitel je povinen se pojistit proti všem obvyklým rizikům, zejména proti veškerým omylům, opomenutím či nedbalosti při výkonu činnosti v rámci této smlouvy. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění až do uplynutí záruční lhůty dle této smlouvy. Náklady na toto pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

V. Blíže podmínky provedení díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci prací dle této smlouvy s odbornou péčí.
- 5.2 Zhotovitel je povinen umožnit Objednavateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám po celou dobu realizace prací přístup na staveniště a umožnit jim kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li Objednavatel či jím pověřená osoba, že Zhotovitel provádí práce vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je Objednavatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli nápravu, spočívající v odstranění vad, provádění prací řádným způsobem či řádným plněním jiných povinností z této smlouvy Zhotoviteli vyplývajících. Pokud Zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu Objednavatelem poskytnuté, je Objednavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.3 Zhotovitel je povinen při realizaci prací dodržovat tuto smlouvu a pokyny Objednavatele, veškeré ČSN, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění prací.
- 5.4 Za zhotovitele jsou pověřeny v souvislosti s předmětem této smlouvy jednat a podepisovat tyto osoby:
- a) ve věcech smluvně-obchodních: jednatel Pavel Štembera, jednatelka Ing. Pavla Němcová, každý z jednatelů zastupuje společnost samostatně (kontakty viz. záhlaví této smlouvy)
- b) ve věcech technických: jednatel Pavel Štembera
- Za objednatele jsou oprávněny v souvislosti s předmětem této smlouvy jednat a podepisovat tyto osoby:
- a) ve věcech smluvně-obchodních: starosta města Ing. Milan Zálešák, tel. 724 190 333, e-mail: starosta@mestovyssibrod.cz
- b) ve věcech technických: vedoucí odboru správy městských lesů Jan Kotál, tel. 724 524 604, e-mail: lesy@mestovyssibrod.cz a vedoucí odboru vedlejšího hospodářství Lenka Neubauerová tel. 727 820 437, e-mail: vh.vedouci@mestovyssibrod.cz

VI. Platební podmínky

- 6.1 Cena bude uhrazena na základě faktury a objednavatelem potvrzeného převzetí díla.
- 6.2 Splatnost faktury se stanoví na 30 dnů ode dne doručení objednavateli. Faktura musí obsahovat povinně náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude Objednavatelem vrácena, aniž by běžela lhůta splatnosti. Doručením opravené nebo doplněné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti. V tomto případě není Objednavatel v prodlení s úhradou faktury. Objednavatel provede úhradu za plnění zakázky výhradně v české měně

6.3 Objednavatel neposkytuje zálohy.

VII. Splnění závazku Zhotovitele - předání a převzetí díla a dokladů

- 7.1 Po skončení provádění prací vyzve Zhotovitel Objednavatele nejpozději 5 dnů předem k převzetí práce v místě staveniště.
- 7.2 Práce budou Zhotovitelem předány a Objednavatelem převzaty na základě shodných prohlášení stran v zápisu o odevzdání a převzetí.
- 7.3 Objednavatel je oprávněn odmítnout práce převzít, budou-li se na staveništi či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad. Práce se považují za provedené a závazek Zhotovitele provést práce dle této smlouvy se považují za splněny až okamžikem převzetí Objednavatelem bez vad.
- 7.4 O průběhu a výsledku předání a převzetí prací sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat výčet a zhodnocení všech provedených prací, zejména jejich jakost a soupis případných vad. V závěru zápisu Objednavatel výslovně uvede, zda práce přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.
- 7.6 I v případě, že provedené práce budou vyskytovat v okamžiku předání vadu či více vad, je Objednavatel oprávněn, nikoli však povinen, práce převzít, přičemž uvede, že je přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění.
- 7.7 Nejpozději ke dni převzetí prací Objednavatelem, je Zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. veškerých strojů, zařízení staveniště, stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit Zhotovitel) a vyklizené jej předat Objednavateli. O předání staveniště strany sepíše zápis.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

IX. Závěrečná ujednání

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Jiné písemnosti, obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
- 10.2 Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 10.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
- 10.4 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.
- 10.5 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a všech souvisejících dokumentů daných zákonem nebo vnitřně správními povinnostmi Objednavatele.
- 10.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vyšším Brodě, dne 27.03.2020



MĚSTO VYŠŠÍ BROD
Míru 290, 382 73 Vyšší Brod
IČO: 00246191
DIČ: CZ00240191
-4-

.....
Ing. Milan Zálešák, starosta

V Benešově nad Černou, dne 17.3.2020

POKRYVKA spol. s r.o.

352 62 Benešov nad Černou č.p. 37
IČ: 291 49 157 DIČ: CZ29149157
E-mail: j.pokryvka@seznam.cz
Tel./fax: 380 311 817




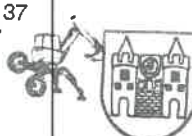
.....
Pavel Štembera, jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Oprava l.c. Mlýnská	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO 01	Oprava l.c. Mlýnská		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
20MVB001	Oprava l.c. Mlýnská		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Město Vyšší Brod			
Dodavatel			Zakázkové číslo	200316
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	147 215	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
RM práce celkem	0	Zařízení staveniště	0
NM dodávky celkem	0	Provoz investora	0
ZRN celkem	147 215	Kompletační činnost (IČD)	0
		Geodetické vytyčení před zahájením stavebních prac	0
HZS	0	Geodetické zaměření skutečného provedení díla	0
ZRN+HZS	147 215	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	147 215	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Pavel Štembera	Jméno : Pavel Štembera	Jméno : Ing. Milan Zálešák
Datum : 17.3. 2020	Datum : 17.3.2020	Datum : 27 03- 2020
Podpis :	Podpis: Pokryvka spol. s r.o. IČ: 28149157, DIČ: CZ28149157 E-mail: pokryvka@seznam.cz Tel./fax: 380 311 617	Podpis:  
Základ pro DPH	21,0 %	147 215
DPH	21,0 %	30 915
Základ pro DPH	0,0 %	0
DPH	0,0 %	0
CENA ZA OBJEKT CELKEM		178 130

Poznámka :

W