



MĚSTSKÝ ÚŘAD VYŠŠÍ BROD

STAVEBNÍ ODBOR

ul. Míru 250, 382 73 Vyšší Brod

e-mail : stavebni.odbor@mestovyssibrod.cz, tel. : 380 746 464

Spis. zn.: MEUVB 6086/2019-TĎ-B

Vyšší Brod 21.11.2019

Č.j.: MEUVB-6448/2019-stav

Vyřizuje: Ing. Ďureje Tibor

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

MOLO Lipno Residence s.r.o., IČO 07421371, Na Konvářce č.p. 1864/13, 150 00 Praha

(dále jen "stavebník") dne 5.11.2019 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

Centrum Lipno - Apartmány

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 78/3, 78/25 v katastrálním území Lipno nad Vltavou. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. MEUVB 7521/2017-MK dne 28.3.2018.

Změna se týká:

a) Změna stavebníka:

Původní stavebník: EXCEDER ENTERPRISE a.s.

Nový stavebník: MOLO Lipno Residence s.r.o.

b) Změna termínu dokončení stavby – prodloužení z 30.4. 2020 do 30.11.2021

Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

30 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Vyšší Brod, stavební odbor, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a 12,30 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tibor Ďureje
Vedoucí stavebního odboru
Městský úřad Vyšší Brod

Městský úřad
VYŠŠÍ BROD
stavební odbor
Míru 250, 382 73 Vyšší Brod



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

MOLO Lipno Residence s.r.o., IDDS: qtmi6hk

sídlo: Na Konvářce č.p. 1864/13, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Dalibor Dymák, Langweilova č.p. 687, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98

Ing. Iva Dymáková, Langweilova č.p. 687, Praha 9-Hostavice, 198 00 Praha 98

JUDr. Pavel Šesták, Šumavská č.p. 1094/3, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Kateřina Šestáková Novotná, Dělnická č.p. 41, Adamov, 373 71 Rudolfov

Ing. Petr Poštolka, Přetlucká č.p. 2209/11, 100 00 Praha 10-Strašnice

Krátoška Chemin, spol. s r.o., IDDS: rvt5k2h

sídlo: Bečovská č.p. 1007/12, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Emmerich Müllauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Franz Habinger, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Brigit Steindl, Am Lichtfeld 439, 3945 Hoheneich, Rakousko

Viktor Pilshofer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Martin Fuchs, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Peter Pötscher, Harruckerstrasse č.p. 11, 4192 Schenkenfelden, Rakousko

Johann Pötscher, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Zdeněk Kvasnička, Kijevská č.p. 769/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Šárka Kvasničková, Kijevská č.p. 769/20, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Miroslava Preisnerová, K Podjezdu č.p. 597/22, Radošovice, 251 01 Říčany u Prahy

Friedrich Bauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Inge Bauer, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Pieter Hendrik Canisius Meeuwis, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Tomáš Stehlík, Vrázova č.p. 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

Markéta Stehlíková, Vrázova č.p. 2243/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

JUDr. Vladimír Panenka, Trnková č.p. 1864/22, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Mgr. Petruše Panenková, Trnková č.p. 1864/22, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Melanie Leyrer, Kleinwörth č.p. 72, 4030 Linz, Rakousko

Petr Dosta, IDDS: hi9x7nk

trvalý pobyt: Elišky Krásnohorské č.p. 134/9, 110 00 Praha 1-Josefov

Martina Habinger, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

MATEMA s.r.o., IDDS: tjn762j

sídlo: Sviadnovská č.p. 336, 739 43 Staříč

Mag. Ernst Koller, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Maria Koller-Hochreiter, Lipno nad Vltavou č.p. 500, 382 78 Lipno nad Vltavou

Moldausee spol. s r.o., IDDS: 4kdnd9x
 sídlo: , ,
 LINVESTA, a.s., IDDS: jnkeyr3
 sídlo: Rožmberk nad Vltavou č.p. 7, 382 18 Rožmberk nad Vltavou
 Riviera Lipno s.r.o., IDDS: upnvmkc
 sídlo: Vídeňská č.p. 352/150, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
 Václav Švec, U Lučního jezu č.p. 1712/6b, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
 Ing. Lucie Švecová, U Lučního jezu č.p. 1712/6b, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice 1
 Milan Figura, Lipno nad Vltavou č.p. 91, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Jitka Figurová, Lipno nad Vltavou č.p. 91, 382 78 Lipno nad Vltavou
 Miroslav Tran, Novohradská č.p. 1119/79, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8
 HANUPO, a.s., IDDS: igiec4f
 sídlo: Česká č.p. 141/66, 370 01 České Budějovice 1
 Ing. Petr Urbánek, Jezuitská č.p. 268/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
 Ing. Silvie Urbánková, Jezuitská č.p. 268/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1
 FQI TRUST investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IDDS: c8i53f9
 sídlo: Elišky Krásnohorské č.p. 10/2, 110 00 Praha 1-Josefov
 Michal Tolkner, Na Výsluní č.p. 777, 394 68 Žirovnice
 Arnošt Kosma, Branka č.p. 602, 394 68 Žirovnice
 INSAP s.r.o., IDDS: 7v6b73q
 sídlo: Klostermannova č.p. 761/3, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
 Pham Dinh Khuong, Studánky č.p. 67, 382 73 Vyšší Brod
 Thi Thanh Minh Nguyen, Studánky č.p. 67, 382 73 Vyšší Brod
 Michael Kvašnovský, H. Malířové č.p. 1600/10, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
 Ing. František Svobodný, Ant. Barcala č.p. 1441/37, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
 CENTRUM ELEKTROKOL s.r.o., IDDS: 6e8irir
 sídlo: Rektora Střítěského č.p. 217, 570 01 Litomyšl-Město
 Obec Lipno nad Vltavou, IDDS: rjnamw9
 sídlo: Lipno nad Vltavou č.p. 83, 382 78 Lipno nad Vltavou
 E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
 sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 MOLO Lipno Hotel s.r.o., IDDS: 683i6gy
 sídlo: Na Konvářce č.p. 1864/13, 150 00 Praha 5-Smíchov
 Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
 sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
 EXCEDER ENTERPRISE a.s., IDDS: 8pwdz76
 sídlo: Na Konvářce č.p. 1864/13, 150 00 Praha 5-Smíchov

Na vědomí:

Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr
 sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 MěÚ Český Krumlov, OŽP a zemědělství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1
 HZS Jě kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3
 sídlo: Hasičská č.p. 125, 381 01 Český Krumlov 1
 Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
 sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
 Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjaavk
 sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
 Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, IDDS: hq2aev4
 sídlo: Lipenská č.p. 17, 370 01 České Budějovice 1
 Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: n7wefgn
 sídlo: Vodní č.p. 1629/21, 370 06 České Budějovice 6
 MěÚ Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc
 sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, IDDS: zr5efbb

sídlo: U Výstaviště č.p. 16, 370 21 České Budějovice

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát,
IDDS: eb8ai73

sídlo: Tovární č.p. 165, 381 23 Český Krumlov

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Regionální muzeum v Českém Krumlově, IDDS: xrak7gs

sídlo: Horní č.p. 152, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov 1