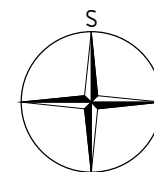


# HLAVNÍ VÝKRES

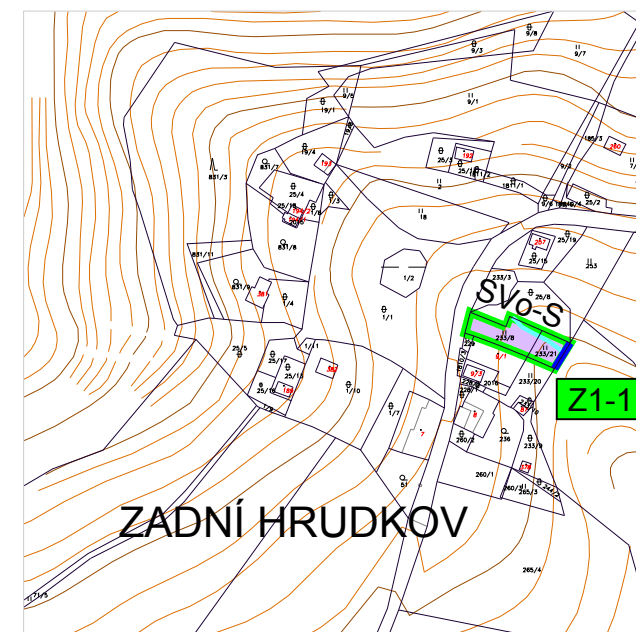
## 1 : 5 000



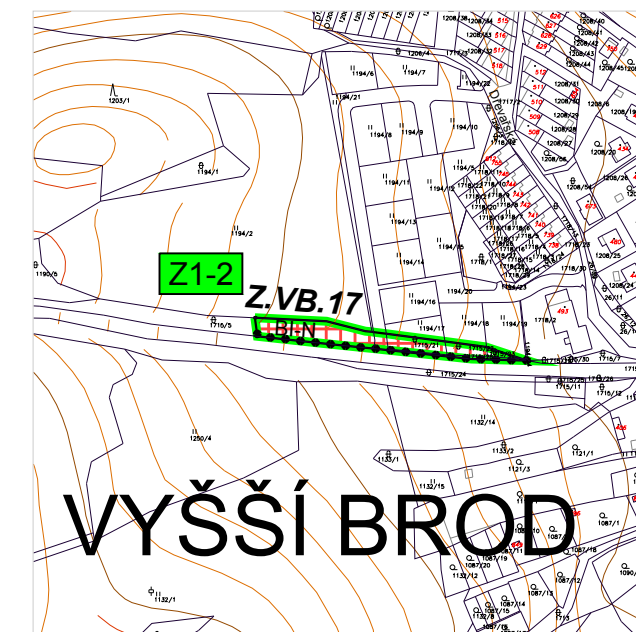
# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Vyšší Brod, dne 11. 7. 2019, pod č. usn. 2019.7.5.1
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	31. 7. 2019
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice úřadu	Ing. arch. Radek Boček, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

Lokalita Z1-1



Lokalita Z1-2



## LEGENDA

- Z1-1 hranice řešeného území Změnou č. 1 vč. označení
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2017
- Z.VB.17 zastavitelné plochy, označení plochy

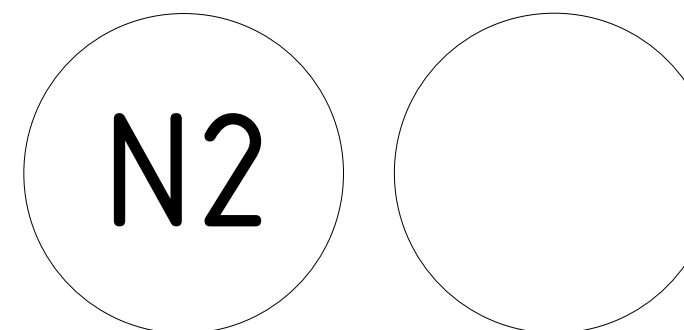
## Plochy s rozdílným způsobem využití

- |  |  |   |
|--|--|---|
| stav   | návrh  |   |
|  | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">BI-N</span> | PLOCHY BYDLENÍ<br>v rodinných domech - městské a příměstské |
| <span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;">SVO-S</span> |  | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ<br>venkovské s ochranným režimem      |
| —  |  | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ<br>linie vodního toku        |

## SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

**Lokalita Z1-1** (1 164 m<sup>2</sup>)  
kat. území Hrudkov - parc. č. 233/8 a 233/21  
Změna původní stávající plochy zeleně přírodního charakteru ZP-S na stávající plochu smíšenou obytnou s ochranným režimem SVO-S.

**Lokalita Z1-2** (1 881 m<sup>2</sup>)  
kat. území Vyšší Brod - parc. č. 1715/5, 1194/20, 1715/21, 1715/22, 1715/28 a 1715/23  
Původně navržená plochy veřejné zeleně ZV-N v rámci zastavitelné plochy **Z.VB.17** se agreguje do navržené plochy bydlení BI-N.



PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD	
	HLAVNÍ VÝKRES	
Pořizovatel	Městský úřad Vyšší Brod, Ing. arch. Radek Boček	
Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Vyšší Brod	
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311	
Datum: červenec 2019	Fáze: Finální podoba	M 1 : 5 000