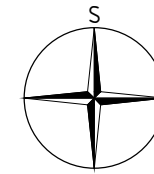


KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000



ZMĚNA Č. 1

ÚZEMNÍHO PLÁNU

VYŠŠÍ BROD

SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT ZMĚNOU Č. 1

Lokalita Z1-1 (1 164 m²)

kat. území Hrudkov - parc. č. 233/8 a 233/21

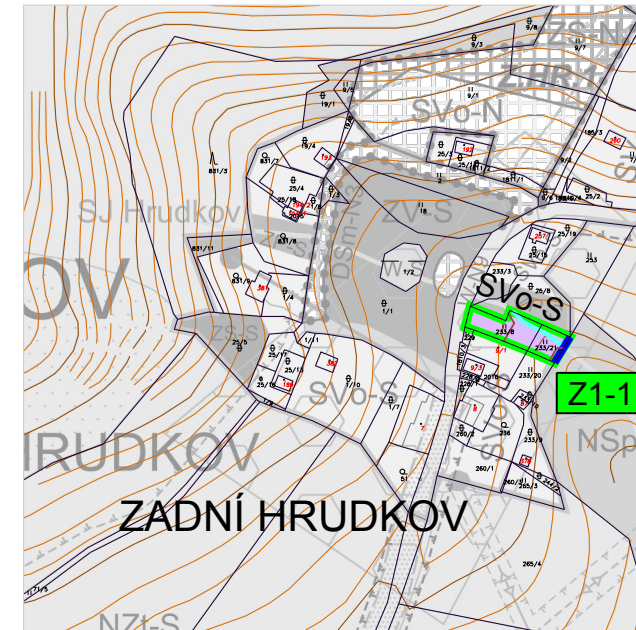
Změna původní stávající plochy zeleně přírodního charakteru ZP-S na stávající plochu smíšenou obytnou s ochranným režimem SVo-S.

Lokalita Z1-2 (1 881 m²)

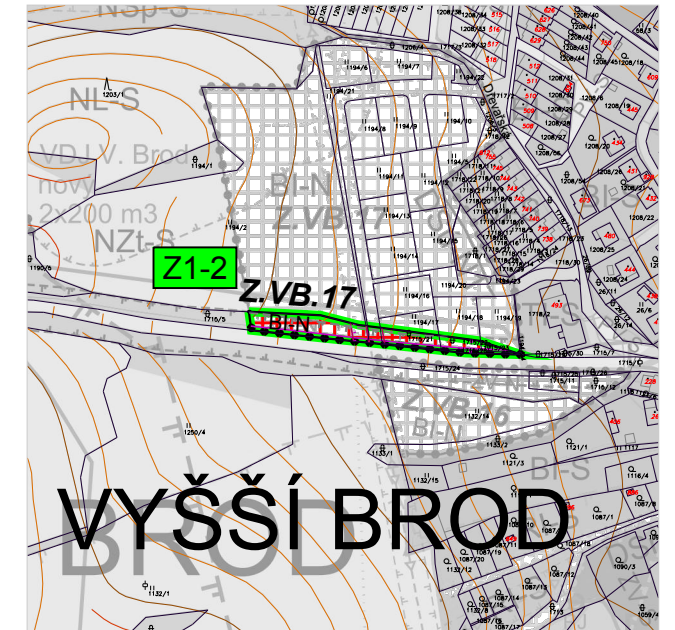
kat. území Vyšší Brod - parc. č. 1715/5, 1194/20, 1715/21, 1715/22, 1715/28 a 1715/23

Původně navržená plocha veřejné zeleně ZV-N v rámci zastavitelné plochy Z.VB.17 se agreguje do navržené plochy bydlení BI-N.

Lokalita Z1-1



Lokalita Z1-2



LEGENDA

- Z1-1 hranice řešeného území Změnou č. 1 vč. označení
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2017
- Z.VB.17 zastavitelné plochy, označení plochy

Limity využití území

- archeologické naleziště
- — — — — ochranné pásmo silnice
- — — — — ochranné pásmo vedení VN 22 kV

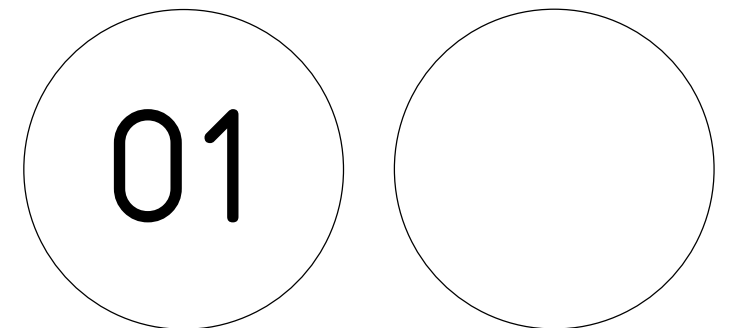
Technická infrastruktura

- vedení VN 22 kV
- radioreleová trasa
- komunikační vedení

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | | | |
|------|-------|---|
| stav | návrh | |
| | | BI-N PLOCHY BYDLENÍ
v rodinných domech - městské a příměstské |
| | | SVo-S PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
venkovské s ochranným režimem |
| | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
linie vodního toku |

Pozn.: Výkres je podložen černobílým koordinacním výkresem ÚP Vyšší Brod.



PARÉ	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VYŠŠÍ BROD - ODŮVODNĚNÍ	
	KOORDINAČNÍ VÝKRES	
	Pořizovatel	MěÚ Vyšší Brod, Ing. arch. Radek Boček
	Schvalující orgán	Zastupitelstvo města Vyšší Brod
	Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
	Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., ČKA 03 311
	Datum: březen 2019	Fáze: Návrh ÚP pro veřejné projednání
		M 1 : 5 000